

BOLETÍN MENSUAL DE COYUNTURA COMUNIDAD DE MADRID

Diciembre 2008

crecimiento económico tecnología industria producción dinamismo
economía empleo población activa comercio exterior servicios innovación e
conomía empleo población activa comercio exterior servicios



Dirección General de Economía,
Estadística e Innovación Tecnológica
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Comunidad de Madrid

116

Índice

- 3 Síntesis de la situación económica**
- 4 Producción por sectores**
- 5 Demanda interna y sector exterior**
- 6 Mercado de trabajo**
- 7 Precios y salarios**
- 8 Opiniones empresariales**
- 9 Anexo estadístico**

**LA DIRECCIÓN GENERAL DE ECONOMÍA, ESTADÍSTICA E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
DIFUNDE TODOS SUS INFORMES Y PUBLICACIONES A TRAVÉS DE INTERNET EN LA
PÁGINA WEB:**

<http://www.madrid.org>

Créditos

EDICIÓN	Consejería de Economía y Hacienda. Comunidad de Madrid.
ELABORACIÓN	Dirección General de Economía, Estadística e Innovación Tecnológica. C/ Príncipe de Vergara 132, 10ª planta. Madrid 28002. Tfno. 91 580 26 33 - Fax. 91 580 26 71 - estudios@madrid.org
MAQUETACIÓN	www.pxsp.com
IMPRESIÓN	Grupo L.P.G. Fecha de cierre de la información: 18 de diciembre de 2008 D.L.: M-41363-2005 - ISSN: 1887-0716



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA
Dirección General de Economía,
Estadística e Innovación Tecnológica



I. Síntesis de la situación económica

- La actual coyuntura económica, aunque influida por la crisis financiera internacional, en España muestra un agravamiento ante la ausencia de reformas estructurales por parte de la administración central –que es quien tiene el grueso de competencias económicas y laborales- ante los problemas económicos.
- Los acontecimientos se han desarrollado con rapidez en los últimos meses: se han sucedido las intervenciones de Gobiernos de diversos países (principalmente EEUU pero también países europeos, como Reino Unido, Alemania, Francia, Bélgica, Islandia,...) dirigidas a rescatar a instituciones financieras con problemas; a comienzos de octubre la Reserva Federal, el Banco Central Europeo y los Bancos Centrales de Inglaterra, Suiza, Suecia y Canadá acordaron coordinadamente una bajada simultánea de tipos de interés, en cincuenta puntos básicos, tendencia bajista que se mantuvo en noviembre y que llevó a la Reserva Federal a bajar los tipos hasta el 1,0% -que ahora se ha visto reducida hasta una banda entre 0% y 0,25% y al BCE a efectuar una rebaja adicional de medio punto hasta el 3,25% que ha sido recientemente reducido al 2,5%; algunos países de manera unilateral y posteriormente la Unión Europea decidieron ampliar la garantía de los depósitos de las entidades financieras en caso de quiebra, tratando, así, de transmitir confianza a los ciudadanos; hace unas semanas el BCE tomó la decisión de ofrecer, al tipo de interés oficial, toda la liquidez precisa.
- A la vista de los acontecimientos, la situación se ha complicado enormemente y la incertidumbre domina el panorama económico internacional. Las últimas previsiones de organismos internacionales así lo reflejan. El FMI apunta a una desaceleración generalizada en 2008, con un crecimiento global del 3,7% (5,0% en 2007), que se complicará en 2009, con un avance del 2,2%. La evolución se espera especialmente desfavorable para España, con unas tasas estimadas del 1,2% para 2008 y del -1,0% para 2009. Estados y Europa no se quedará al margen de la crisis, aunque la sufrirán de manera menos acelerada, esperándose un limitado avance de la UEM del 1,2% en 2008 y una caída de la actividad en 2009, del -0,5%. También la Comisión Europea, en sus previsiones de otoño refleja el rápido empeoramiento de la situación y estima unos crecimientos para 2008 y 2009 del 1,2% y 0,1% para la UEM y del 1,3% y -0,2% para España, previsiones que es muy posible que sufran una nueva revisión a comienzos de 2009. Las previsiones de la OCDE se sitúan en la misma línea: ralentización en 2008 y recesión en 2009, con una caída de la actividad superior en España (-0,9%) que en la Eurozona (-0,6%).
- En España, la reciente publicación de la Contabilidad Nacional Trimestral refleja un intenso deterioro de la economía española, con un crecimiento en el tercer trimestre de un 0,9% interanual, que en términos intertrimestrales ha supuesto una contracción de un 0,2%. El declive se aprecia fundamentalmente en la industria y la construcción aunque también el sector servicios está acusando cierta ralentización.
- La Comunidad de Madrid resiste mejor pero, al ser de competencia nacional el grueso de legislación económica y laboral, no se mantiene al margen de este difícil escenario, afectada igualmente por los condicionantes financieros que, inevitablemente, se están trasladando tanto al consumo como a la inversión. Los indicadores de coyuntura disponibles acusan el deterioro tanto desde el punto de vista de la demanda como de la oferta. Según los datos de la Contabilidad Regional Trimestral (CRTR) del IECM, referida al tercer trimestre, la economía madrileña habría crecido a un ritmo interanual del 1,1%, dos décimas superior a la media nacional en el mismo período. Atendiendo a los indicadores de producción, la industria y la construcción se mantendrían en una fase de contracción, tal y como refleja la CRTR, mientras que los indicadores relativos al terciario madrileño continúan creciendo.

- El enfriamiento de la actividad económica está teniendo su reflejo en la evolución del mercado de trabajo. Esta mejor resistencia económica de la Comunidad de Madrid se refleja también en el empleo: según los últimos datos de la Encuesta de Población Activa, del tercer trimestre, la Comunidad de Madrid se mantiene en una mejor posición que el conjunto nacional. Según la EPA, en un contexto nacional en el que la ocupación ha experimentado un retroceso, el primero en catorce años, de un 0,8% la Comunidad de Madrid volvió a registrar un máximo histórico en ocupación, creando 15.100 nuevos empleos (un 0,5% más que en el mismo periodo del año anterior). El número de activos también ha crecido, a un ritmo superior (un 3,1%), alcanzando también un nuevo máximo histórico. Con estos datos, la tasa de paro de la Comunidad de Madrid se reduce en cuatro décimas respecto al trimestre anterior y se sitúa en el 8,39% (en España aumenta nueve décimas, hasta el 11,33%). De hecho, la menor tasa de paro de la Comunidad de Madrid frena el ascenso de la misma en España en cinco décimas, ya que, sin la región madrileña, la tasa de paro en España se habría acercado al 12% (11,83%).
- En cuanto a los datos correspondientes al paro y la afiliación del mes noviembre, se mantienen las trayectorias seguidas en los últimos meses, aunque cada vez acusan más la debilidad del crecimiento económico. Así, el paro registrado ha aumentado, de nuevo, en noviembre. No obstante, la Comunidad de Madrid participa en el incremento de paro en el mes en valores absolutos cinco puntos por debajo de su peso en población activa y ocupada. Por su parte, los resultados de la afiliación a la Seguridad Social reflejan, al igual que los de la EPA, una mayor resistencia de la Comunidad de Madrid que del conjunto de España.
- En materia de precios, la inflación continúa relajándose y se frena por cuarto mes consecutivo, alcanzando una tasa del 2,4% en noviembre, 1,1 puntos por debajo de la registrada en octubre (en España se sitúa, también, en el 2,4%). Este comportamiento es consecuencia, fundamentalmente, de la favorable evolución del grupo 'Transporte', favorecido por la atenuación de los precios energéticos respecto a un año atrás, aunque la mayoría de grupos o bien moderan su inflación o permanecen estables respecto a octubre. Así, la subyacente se ha moderado en dos décimas, hasta el 2,7%. Por otra parte, la comparativa con los datos europeos refleja un mantenimiento del diferencial de inflación de la Comunidad de Madrid respecto a la UE-15 (datos estimados) en tres décimas. Por decimosexto mes consecutivo, la Comunidad de Madrid se mantiene con una inflación inferior o igual a la de España, pese a la mayor presión de la demanda sobre los precios en el corto plazo en la Comunidad de Madrid, al ser una región más dinámica y que resiste mejor a la crisis económica.

II. Producción por sectores

Rápido deterioro del sector industrial: las mermas en la producción se trasladan al mercado laboral, sin que las expectativas prevean una pronta recuperación del sector.

La industria ha dejado atrás los sólidos crecimientos de 2007 y se encuentra en este último trimestre de 2008 inmersa en una severa moderación de su actividad, que se ha trasladado al mercado laboral sin que los indicadores de perspectivas empresariales den viso alguno de una pronta recuperación. El IPI, cuyo crecimiento hasta hace un año había sido lento pero continuado, ha dado un rápido giro en los últimos seis meses, siendo su deterioro rápido y no esperado. Los recortes en la producción han alcanzado cifras desconocidas en el pasado reciente del indicador, siendo especialmente acusados los descensos sufridos por bienes intermedios y de equipo, así como los de consumo duradero. Este patrón de caídas por tipo de bienes está vinculado al parón de la demanda exterior, sumergida en una recesión de ámbito mundial, así como a unas perspectivas del mercado interno poco halagüeñas en el CP que desincentivan la adquisición de nuevos equipos de producción. El mercado laboral se resiente, a las incipientes caídas en la afiliación se suma el crecimiento acelerado del paro registrado del sector en la región.

La construcción es el sector que más intensamente está acusando la crisis económica.

El sector de la construcción, que fue el primero en experimentar el agotamiento de la fase expansiva del ciclo económico, observa de forma generalizada perfiles contractivos. De los indicadores adelantados, ni siquiera la licitación oficial de obra civil consigue remontar los bajos niveles de actividad, siendo el segmento residencial el que padece una recesión más abrupta. Tanto las variables coincidentes como las retrasadas observan caídas cuya severidad se acentúa mes a mes, se destruye empleo a gran velocidad y los registros de parados alcanzan máximos históricos.

Perfil a la baja de las variables del sector servicios.

La novedad más relevante la aportan los últimos resultados de los indicadores del sector servicios: en los que se observa una pérdida de vigor que se traduce en la debilidad de los ritmos de avance en algunos casos y, en la mayor parte de los mismos, en la intensificación de crecimientos interanuales negativos en octubre, inéditos en los últimos años, tanto del turismo como del índice de comercio al por menor, influidos ambos en parte, posiblemente, por el mayor debilitamiento de otras regiones, que disminuyen su salida a Madrid o que reducen sus compras, en el caso de localidades limítrofes que acuden a comprar a la Comunidad de Madrid por la mayor libertad de horarios comerciales. Los muy modestos resultados de la entrada de viajeros no consiguen ocultar las caídas tanto de las pernoctaciones como del transporte aéreo de viajeros. Mención destacada merece el rápido e intenso deterioro que registra el índice de comercio al por menor que refleja unos niveles de ventas casi un diez por ciento inferiores a las de hace un año.

INDICADORES DE PRODUCCIÓN NO AGRÍCOLA

	INDICADOR	ÚLTIMO DATO DISPONIBLE	TASA INTERANUAL ACUMULADA		SITUACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID
			C. MADRID	ESPAÑA	
INDUSTRIA	Paro industria	nov-08	9,2	14,5	Continúa presentando crecimientos acelerados.
	Afiliados industria (último día de mes)	nov-08	-0,5	-2,0	El lento avance de sus reducciones se traslada ahora a la tendencia.
	Ocupados industria	III-08	2,9	0,8	Reduce la intensidad de sus avances.
	IPI general	oct-08	-4,7	-4,6	Importante contracción de la actividad en el segundo semestre.
	Fabricación de vehículos industriales	oct-08	12,7	-14,9	Presenta importantes crecimientos en tendencia
	Fabricación turismos	oct-08	-14,6	-7,4	Fuerte contracción de la actividad en los últimos 6 meses.
	Utilización capacidad productiva (%)	III-08	-4,8	-1,0	Aunque todavía por encima del 70%, observa un claro perfil a la baja.
CONSTRUCCIÓN	Paro construcción	nov-08	79,9	66,9	En noviembre supera los 50.000 parados, el doble que hace un año.
	Afiliados construcción (último día de mes)	nov-08	-9,1	-10,0	Cada nuevo dato conocido intensifica el deterioro de la serie.
	Ocupados construcción	III-08	-4,8	-7,6	Por debajo de los 300.000 empleos en el III trimestre.
	Venta de cemento	may-08	-33,8	-16,3	Muestra reducciones estables en tendencia en 2008
	Licitación edificación SEOPAN	oct-08	-31,6	-8,0	Atenúa levemente su perfil de descensos.
	Licitación obra civil SEOPAN	oct-08	-0,5	-2,2	El contenido dato de octubre frena la recuperación de la serie
	Viviendas a construir	jun-08	-57,1	-54,9	De reducida cuantía en el primer semestre, sólo similar a la de 1993.
	Certificaciones de fin de obra	sep-08	-13,2	-0,8	Presenta igualmente reducciones, pero de intensidad menor.
	Visados de dirección de obra. Edificios	sep-08	-44,4	-48,1	Su número I-III TR 08 es incluso inferior al del mismo período de 1993.
	Hipotecas vivienda. Número	sep-08	-27,0	-31,0	La fuerte contención del crédito acentúa las reducciones de la serie
	Hipotecas vivienda. Capital	sep-08	-33,2	-34,7	Observa caídas más notables, se reduce el capital medio hipotecado.
SERVICIOS	Paro servicios	nov-08	19,8	18,4	Acentúa su acelerado crecimiento en tendencia.
	Afiliados servicios (último día de mes)	nov-08	1,7	1,6	Vuelve a moderar su ritmo de crecimiento
	Ocupados servicios	III-08	0,9	2,3	Debil crecimiento que reafirma su negativa tendencia.
	Índice de comercio al por menor (p. ctes)	oct-08	-6,3	-5,1	Evolución negativa
	Entrada de viajeros EOH	oct-08	0,2	-0,5	Muy debil crecimiento que reafirma su desaceleración.
	Pernoctaciones	oct-08	-0,4	-0,1	Suave contracción que acentúa su retroceso en tendencia
	Viajeros aeropuertos	oct-08	-0,4	-1,3	Ligero retroceso que profundiza su tendencia negativa

II. Demanda interna y sector exterior

La demanda interna se enfría, aunque algunos factores de riesgo empiezan a corregirse.

Los últimos datos dejan translucir un rápido enfriamiento de la demanda interna tanto en la Comunidad de Madrid como en España, más intenso de lo inicialmente esperado, ante la confluencia de múltiples factores. No obstante, alguno de estos condicionantes ha comenzado a corregirse, como la inflación, que se ha reducido por tercer mes consecutivo. De manera agregada, la Contabilidad Trimestral de la Comunidad de Madrid refleja el estancamiento de la demanda interior en el tercer trimestre, con un crecimiento del 0,3% (1,2% en el periodo anterior), observándose tanto un freno en el consumo (avanza un 0,7%) como una contracción de la inversión (-0,8%).

Las exportaciones de bienes mantienen un elevado nivel de actividad.

El comercio exterior de bienes de la Comunidad de Madrid registra en agosto un nuevo retroceso, por lo que el favorable comportamiento de los cuatro primeros meses de 2008 pierde, de momento, una posible continuidad. No obstante, las exportaciones registran en el acumulado enero-agosto un avance del 11,3% frente a una tasa interanual del 3,4% en el mismo periodo de 2007. En términos de tasas sobre la MM12 en agosto se observa cierta atenuación, aunque mantienen una de las tasas de crecimiento más elevadas de los últimos siete años. Las importaciones, en cambio, moderan su ritmo de avance respecto en el acumulado enero-agosto (3,1% frente al 4,1% del mismo periodo de 2007). Las ventas, por tipo de bienes, evolucionan favorablemente, destacando los de consumo por su claro perfil alcista; en las compras son los intercambios de bienes de intermedios los más dinámicos a pesar de la desaceleración de los últimos meses, ya que tanto los de capital como los de consumo muestran una mayor atonía.

La Comunidad de Madrid atrae el 82,4% de la inversión exterior en España en la primera mitad de 2008...

La inversión exterior recibida por la Comunidad de Madrid en la primera mitad de 2008 alcanzó la excepcional cifra de 14.762 millones de euros, la más elevada en un primer semestre. Así, la Comunidad de Madrid atrae el 82,4% del total de capitales recibidos en España durante ese periodo. Este último trimestre, al igual que el anterior, el principal país inversor en Madrid es Reino Unido, con el 17,4% del total y la rama de actividad que en mayor medida ha recibido este capital ha sido "Actividades recreativas, culturales y deportivas", con el 18,8% del total. La Comunidad de Madrid reafirma su habitual liderazgo en atracción de capital extranjero, quedando a muchísima distancia en segundo lugar Cataluña (8,2% del total nacional) y el resto de CCAA con participaciones inferiores al 1%.

...y efectúa el 52,1% de las inversiones españolas en el extranjero.

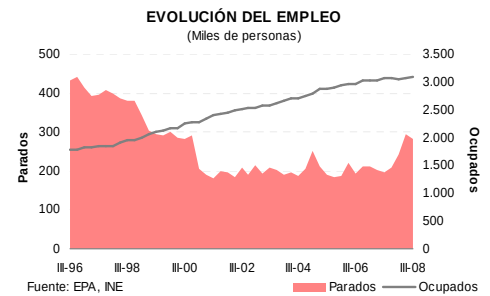
La inversión efectuada por Madrid en el exterior en el segundo trimestre de 2008, asciende a 2.827 millones de euros, cantidad que casi duplica a la del trimestre anterior y que representa el 65,8% del total nacional. En el primer semestre, la inversión de Madrid en el exterior alcanza los 4.357 millones de euros, que suponen el 52,1% del total nacional. El principal receptor de esta inversión ha sido EE.UU. con el 53,6% del total en el segundo trimestre, y el sector madrileño más inversor ha sido "Actividades inmobiliarias y servicios", que emite el 60,5% del total. Este trimestre, la Comunidad de Madrid vuelve a ocupar el primer puesto en el ranking regional de inversiones en el extranjero, seguida por Cataluña, a la que dobla, que concentra el 25,7% del total nacional.

INDICADORES DE DEMANDA					
	INDICADOR	ÚLTIMO DATO DISPONIBLE	TASA INTERANUAL ACUMULADA		SITUACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID
			C. MADRID	ESPAÑA	
D. INTERNA	Matriculación turismos (unidades)	nov-08	-16,4	-25,6	Acumula pérdidas significativas en 08 pero menos intensas que en Esp.
	Matriculación camiones (unidades)	nov-08	-31,6	-42,1	Tendencia bajista, muy acusada sobre todo desde el mes de mayo.
	Créditos s. privado (deflactado mill.€)	II 08	12,8	8,6	Rápida ralentización, frena su ritmo de avance en 17 p. en el último año.
	Depósitos s. privado (deflactado mill.€)	II 08	3,0	4,8	Se estancan en el I sem 08, enfriándose muy bruscamente.
D. EXTERNA	Exportaciones totales (mill € de 2000)	ago-08	11,3	4,4	Altos niveles de actividad a pesar de la desaceleración de agosto.
	Exp bienes de consumo (mill € de 2000)	ago-08	23,2	3,1	Aunque se frenan con el dato de agosto, son las más dinámicas.
	Exp bienes intermedios (mill € de 2000)	ago-08	6,1	6,0	Cierta estabilidad dentro de un dinamismo importante.
	Exp bienes de capital (mill € de 2000)	ago-08	12,1	-0,8	Continúa con el perfil alcista situándose en altos niveles de actividad.
	Importaciones totales (mill € de 2000)	ago-08	3,1	2,3	Reducciones que aminoran el crecimiento respecto al año anterior.
	Imp bienes de consumo (mill € de 2000)	ago-08	1,0	-5,1	Poco movimiento, crecimientos poco significativos.
	Imp bienes intermedios (mill € de 2000)	ago-08	13,2	8,6	Se desaceleran en agosto, tras el avance iniciado en enero.
	Imp bienes de capital (mill € de 2000)	ago-08	-10,3	-16,3	Continúan las reducciones iniciadas a primeros de año.
INV EXT	Inversión ext. recibida sin ETVE (mill €)	II-08	510,3	344,5	En lo que va de año, la CM atrae el 82,4% del total nacional.
	Inversión ext. emitida sin ETVE (mill €)	II-08	-70,1	-78,7	En lo que va de año, la CM emite el 52,1% del total nacional.

IV. Mercado de trabajo

Máximos históricos en población activa y tasa de actividad, compatibles con un nuevo incremento del empleo...

Los datos de la EPA del tercer trimestre de 2008 muestran que la Comunidad de Madrid alcanza máximos históricos, tanto en población en edad de trabajar (5.208.300 de personas) como en población activa que, después de experimentar un incremento interanual del 3,1%, alcanza los 3.369.600 personas y la tasa de actividad más elevada de la historia (64,7%). Aún así, Madrid mantiene la capacidad de crear empleo –frente a la destrucción que se da en el conjunto de España-, con 15.100 nuevos ocupados (0,5% más) respecto a igual periodo del pasado año, que conducen a una nueva cota máxima de empleo en la región (3.086.800 ocupados). A estos datos les acompaña una reducción de la tasa de paro, de 8,78% a 8,39%. Por el contrario, en España tiene lugar el primer descenso interanual de ocupación de los últimos catorce años (-0,8%), al tiempo que la tasa de paro sube hasta el 11,33%. La posición de Madrid en el contexto regional muestra que su tasa de actividad es la segunda más elevada –muy cerca de Baleares, donde puede haber un efecto estacional- y casi cinco puntos superior a la media de España, mientras que la tasa de paro es 2,9 puntos inferior a la de España. Por otra parte, Madrid protagoniza el mayor aumento en el empleo y la mayor bajada del paro en términos absolutos de todas las CCAA, respecto al trimestre pasado.



...con una tasa de paro casi 3 puntos inferior a la del conjunto de España.

La afiliación desciende en la Comunidad de Madrid, aunque de forma más moderada que en España.

El número de afiliados a la Seguridad Social experimenta en los tres últimos meses los primeros descensos interanuales desde el inicio de la serie estadística en 2005. En el mes de noviembre se cifra en el -2,1%, que representa una caída de algo más de 63.000 afiliaciones. Esta reducción se manifiesta, en su totalidad, en el régimen general, manteniendo el de autónomos un ligero incremento. En el conjunto de España se acumulan ya seis descensos interanuales de afiliación consecutivos, y de mayor intensidad que los de nuestra región.

Madrid aporta menos parados en noviembre al conjunto de España que su peso en población activa y ocupada

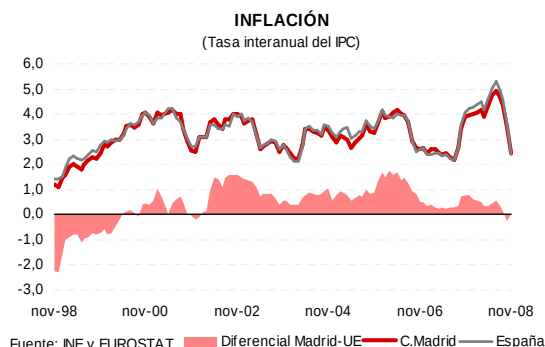
El paro registrado refleja, en su evolución mensual una desaceleración del ritmo en la Comunidad de Madrid (de 9,1% en octubre a 4,8% en noviembre), tasa esta última inferior a la observada en el global de España (6,1%). La desaceleración intermensual del paro se manifiesta en todos los sectores de actividad.

INDICADORES DE EMPLEO					
	INDICADOR	ÚLTIMO DATO DISPONIBLE	TASA INTERANUAL ACUMULADA		SITUACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID
			C. MADRID	ESPAÑA	
TOTAL	Activos EPA (personas)	III 08	2,8	3,0	Crece a menor ritmo que el TR pasado, pero alcanza cifra récord.
	Ocupados EPA (personas)	III 08	0,7	0,4	La CM se desmarca de la bajada en España, y logra cifra récord.
	Parados EPA (personas)	III 08	34,3	32,3	Ligera desaceleración, pero sigue creciendo a tasas muy elevadas.
	Tasa de actividad EPA (%) > 16 años	III 08	0,5	0,8	Mantiene valor máximo histórico, casi 5 p. superior a la media nacional.
	Tasa de actividad EPA (%) 16-64 años	III 08	0,6	1,0	Sigue en valor récord (77,5%), casi 4 p. más que la media nacional.
	Tasa de paro EPA (%)	III 08	1,9	2,3	Desciende 4 décimas, frente al aumento de 9 a escala nacional.
	Paro registrado INEM (personas)	nov-08	24,5	22,4	Sufre la 8ª aceleración consecutiva y alcanza la mayor cifra de la serie.
	Contratos registrados INEM (unidades)	nov-08	-14,5	-10,8	Nueva caída de la contratación, en línea con lo ocurrido en España.
HOMBRES	Afiliados Seguridad Social (personas)	nov-08	0,7	-0,2	Sufre la 3ª caída consecutiva, las primeras de la serie estadística.
	Activos EPA (personas)	III 08	2,1	2,0	Tercera aceleración consecutiva y cota máxima histórica.
	Ocupados EPA (personas)	III 08	-0,7	-1,1	Cae por 3ª vez consecutiva, tras 13 años de incrementos.
	Parados EPA (personas)	III 08	58,0	49,3	5ª aceleración sucesiva, que conduce a la cifra más alta desde 1999.
	Tasa de actividad EPA (%) > 16 años	III 08	0,0	0,3	Aumenta hasta 74,1%, la más alta desde 1982.
	Tasa de actividad EPA (%) 16-64 años	III 08	0,2	0,4	Nuevo máximo (86,2%), casi 3 p. superior a la media nacional.
	Tasa de paro EPA (%)	III 08	2,6	2,9	Aumenta hasta 8,2%, la más alta desde el año 2000.
	Paro registrado INEM (personas)	nov-08	44,2	41,4	Se está acelerando desde sept. de 07, y alcanza cifra máxima.
MUJERES	Activos EPA (personas)	III 08	3,7	4,3	Crece más moderadamente, pero sigue por encima de los 1,5 millones.
	Ocupados EPA (personas)	III 08	2,5	2,5	Otra vez, las mujeres son las responsables del incremento global
	Parados EPA (personas)	III 08	17,1	18,9	Notable desaceleración del ritmo de avance, muy inferior al masculino.
	Tasa de actividad EPA (%) > 16 años	III 08	1,0	1,4	Cae ligeramente, pero está 5,5 p. por encima de la media nacional.
	Tasa de actividad EPA (%) 16-64 años	III 08	1,0	1,6	desciende hasta el 69,0%, casi 5 p. superior a la de España.
	Tasa de paro EPA (%)	III 08	1,0	1,5	Baja 1,3 p. hasta 8,6%, frente al aumento de 4 décimas en España.
	Paro registrado INEM (personas)	nov-08	11,2	10,5	Se acelera por 8ª vez, pero con tasas muy inferiores a las masculinas.

V. Precios y salarios

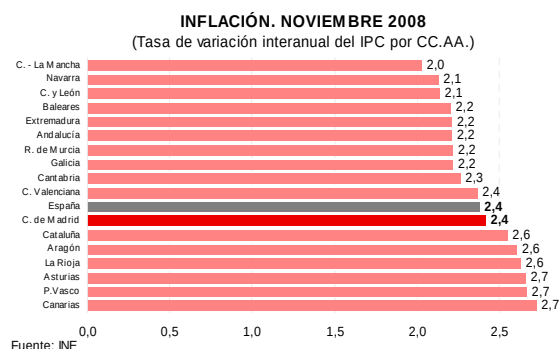
La inflación en la Comunidad de Madrid continúa moderándose y en noviembre se sitúa en una tasa del 2,4%.

La inflación (tasa interanual del IPC) en la Comunidad de Madrid en noviembre ha vuelto a experimentar una reducción, por cuarto mes consecutivo, de 1,1 puntos, superior, incluso, a la registrada en octubre, con lo que se sitúa en el 2,4%. La mayor parte de los grupos que componen el IPC se reducen o permanecen estables en términos interanuales, aunque el principal responsable de la rebaja del índice general ha sido 'Transporte', que reduce su inflación en 5,8 puntos frente a la del mes de octubre, registrando una tasa negativa del 1,1%, debido al buen comportamiento de los carburantes. El resto de grupos atenúan su inflación lo hacen de forma mucho más moderada, destacando, quizá, la reducción de 'Alimentación y bebidas no alcohólicas', de seis décimas o la de 'Vivienda', de cuatro. La subyacente experimenta una rebaja de dos décimas y se sitúa en el 2,7%.



España, con un comportamiento similar, también registra una inflación del 2,4%.

La reducción de la inflación en la Comunidad de Madrid se enmarca en un contexto nacional que, en media, ha experimentado una reducción similar. Así la tasa de inflación de España se sitúa también en el 2,4%, tasa que también comparte la Comunidad Valenciana. Seis CCAA han registrado tasas de inflación superiores a la de la Comunidad de Madrid, entre ellas, alguna de dimensión económica similar a la de nuestra región, como Cataluña, con una tasa del 2,6% o el País Vasco, donde la inflación se ha situado en el 2,7%. En términos intermensuales, la reducción experimentada en la Comunidad de Madrid, de un 0,5% (en el conjunto nacional la disminución ha resultado algo inferior, 0,4%) es una de las más significativas de todas las CCAA.



La industria se mantiene con el coste salarial más elevado.

Según la Encuesta Trimestral de Coste Laboral del INE referida al tercer trimestre de 2008, el coste laboral en la Comunidad de Madrid es de 2.691,4 euros por trabajador y mes, el segundo más alto de España. El crecimiento interanual se acelera respecto al del trimestre anterior (4,4% frente al 3,3%), aunque se sitúa por debajo del conjunto nacional. Por otro parte, el coste laboral por hora efectiva se ha situado en 21,76 euros, uno de los más altos de España (18,46 euros). Por sectores, los tres experimentan una moderada aceleración en sus tasas interanuales; aunque si los comparamos, el valor más elevado continúa siendo el coste salarial de la industria, seguido de servicios, y por último la construcción. El inicio del descenso de la inflación en el tercer trimestre de 2008 junto a la aceleración registrada de los costes salariales propician un nuevo cambio de signo del diferencial precios-salarios que sitúa los salarios una décima por encima de los precios en el tercer trimestre de 2008.

INDICADORES DE PRECIOS Y SALARIOS					
	INDICADOR	ÚLTIMO DATO DISPONIBLE	TASA INTERANUAL ACUMULADA*		SITUACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID
			C. MADRID	ESPAÑA	
PRE	IPC (índice base 2006)	nov-08	2,4	2,4	Cuarta reducción consecutiva debida a la rebaja de los combustibles
	Índice Subyacente	nov-08	2,7	2,7	Sigue moderándose, marcando un perfil a a la baja
SAL	Coste laboral por trabajador y mes (€)	III-08	3,9	5,2	Madrid, acelera su crecimiento en el tercer trimestre.
	Coste salarial por hora trabajada (€)	III-08	5,3	5,7	Los costes salariales crecen por encima de los precios.

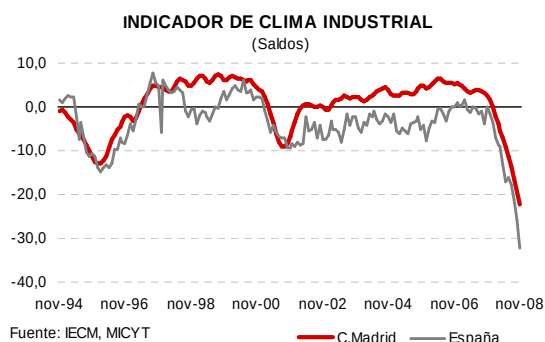
* Para los indicadores de salarios. Para los índices de precios se da la tasa interanual del último dato disponible (inflación).



VI. Opiniones empresariales

El perfil de descensos del Indicador de Clima Industrial de la Comunidad de Madrid, se hace más pronunciado en los últimos meses, aunque resiste mucho mejor que el de España

El indicador de Clima Industrial (ICI) de la Comunidad de Madrid ha intensificado en los últimos meses el perfil de descensos que viene mostrando desde el segundo semestre de 2007. El saldo de noviembre de 2008, -22,3, se distancia mucho del valor de L.P., -1,2 puntos (promedio 1993-2007). Hay que remontarse a la recesión de mediados de los noventa para encontrar niveles tan reducidos de esta variable, que experimentó caídas más moderadas durante la crisis industrial de 2001. La rapidez y severidad de los retrocesos del ICI en la región son observables también en Europa y de forma más acusada en España, donde el índice es -32,1 en noviembre, muy por debajo del nivel de equilibrio a L.P. -4,8 (promedio 1993-2007).



Las perspectivas a corto plazo para la industria entre la mejoría contenida (cifra de negocios) y la relativa estabilidad (empleo e inversión).

En lo que respecta a las perspectivas de los empresarios para el cuarto trimestre del año, la evolución de las principales variables no es uniforme: la cifra de negocios presenta una leve mejoría en su saldo, por el incremento del porcentaje de empresarios que creen va a mejorar su situación en relación al trimestre anterior, lo que contrasta con las percepciones más pesimistas de los empresarios del sector en relación a los niveles de empleo y de inversión previstos. Para estas dos variables, pese a que la estabilidad continúa siendo la nota dominante para el cuarto trimestre, el deterioro de los saldos es consecuencia de que cada vez son más los empresarios que creen que el cuarto trimestre será peor que el actual (en torno al 30%) siendo muy minoritarias las

PERSPECTIVAS EMPRESARIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID

¿Cómo cree que evolucionarán en el cuarto trimestre de 2008 en comparación con el tercer trimestre de 2008 las siguientes variables en su empresa?

		Mejor	Estable	Peor	Saldo
INDUSTRIA	Cifra de negocios	19,4	30,0	50,6	-31,3
	Empleo	3,1	65,0	31,9	-28,8
	Inversión	5,0	65,0	30,0	-25,0
CONSTRUCCIÓN	Cifra de negocios	11,8	41,2	47,1	-35,3
	Empleo	5,9	47,1	47,1	-41,2
	Inversión	8,8	47,1	44,1	-35,3
COMERCIO MINORISTA	Cifra de negocios	27,6	23,5	48,8	-21,2
	Empleo	5,9	72,4	21,8	-15,9
	Inversión	7,1	62,4	30,6	-23,5
TURISMO Y HOSTELERIA	Cifra de negocios	11,9	32,0	55,4	-43,5
	Empleo	0,2	79,1	20,7	-20,5
	Inversión	6,8	85,1	8,1	-1,3
OTROS SERVICIOS	Cifra de negocios	20,5	26,0	48,5	-28,0
	Empleo	1,1	76,2	15,8	-14,7
	Inversión	4,0	64,0	22,4	-18,4

Fuente: Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid.

OPINIONES EMPRESARIALES SOBRE EL SECTOR INDUSTRIAL

		DATOS				DIFERENCIAS INTERANUALES			
		ago	sep	oct	nov	ago	sep	oct	nov
Indicador de Clima Industrial (ICI)	CM	-13,7	-16,4	-19,5	-22,3	-17,6	-20,0	-22,7	-25,0
	ESPAÑA	-17,8	-21,4	-25,8	-32,1	-16,1	-20,5	-21,9	-32,0
	UE	-9,6	-13,0	-18,8	-25,3	-14,2	-16,3	-21,0	-28,0

Fuentes: ICI CM: Instituto de Estadística de la CM, ICI España: Ministerio de Industria, Turismo y Comercio; ICI UE: Eurostat.

Nota: El **ICI** es la media de los saldos de opinión empresarial referidos al nivel de la cartera de pedidos total, las existencias de productos terminados (cambiados de signo) y la tendencia de la producción, todas ellas desestacionalizadas.

VII. Anexo estadístico

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO (Tasas reales de variación del PIB)

	COMUNIDAD DE MADRID		ESPAÑA	
	2008	2009	2008	2009
I. Complutense de Análisis Económico (ICAE). Diciembre 2008	1,1	-1,5	1,3	-1,4
I.Flores de Lemus (U. Carlos III de Madrid). Octubre 2008	0,8	0,2	1,1	0,0
I. L.R. Klein-Centro Stone (UAM). Diciembre 2008	1,5	-0,9	1,3	-1,0
Centro de Estudios Economía de Madrid (URJC). Diciembre 2008	1,5	-0,2	1,3	-0,5
FUNCAS. Previsiones económicas para las CC.AA.*	1,0	-	1,2	-1,5
HISPALINK (VAB). Diciembre 2008	1,9	-0,4	1,6	-0,5
Comisión Europea. Noviembre 2008	-	-	1,3	-0,2
OCDE. Noviembre 2008	-	-	1,3	-0,9
Fondo Monetario Internacional. Noviembre 2008	-	-	1,4	-0,7**
PREVISIÓN DE CONSENSO (1)	1,2	-0,6	1,3	-0,7

Nota: Los datos HISPALINK son previsiones de VAB.

* VAB para la Comunidad de Madrid (septiembre 2008) y PIB para España (noviembre 2008)

** 10 de diciembre expertos del FMI estiman al menos un -1%.

(1) Media de las previsiones de los institutos universitarios.

CONTABILIDAD TRIMESTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. BASE 2002 (Tasas de variación interanual)

	2006	2007	2007*				2008		
			I T	II T	III T	IV T	I T	II T	III T
Total gasto en consumo final	4,8	4,4	5,0	4,9	4,3	3,3	2,2	1,4	0,7
Gasto en consumo final de los hogares	4,9	4,2	5,1	4,8	4,1	2,9	1,8	1,0	0,1
Gasto en consumo final de las AA.PP. e ISFLSH	4,3	4,8	4,9	5,0	5,0	4,5	3,6	2,9	2,7
Total formación bruta de capital	6,7	0,3	3,3	0,4	-1,2	-1,2	1,6	0,4	-0,8
Inversión en viviendas	1,0	-11,9	-5,8	-14,1	-15,8	-11,8	-7,9	-7,8	-6,9
Resto de inversión	8,8	4,7	6,6	5,6	4,1	2,6	4,6	2,9	1,0
Demanda Regional	5,2	3,3	4,6	3,7	2,9	2,1	2,0	1,2	0,3
Saldo exterior	-0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1
PIB p.m.	4,6	3,7	3,9	3,7	3,7	3,6	2,9	2,2	1,1
Agricultura	-3,4	-8,7	-10,8	-11,2	-8,9	-3,6	10,0	12,5	11,2
Industria	2,2	2,0	2,1	2,2	2,0	1,5	-0,8	-1,5	-2,4
Construcción	3,6	2,5	2,3	2,7	2,8	2,4	-1,2	-3,2	-5,1
Servicios	5,0	4,5	4,8	4,6	4,5	4,3	4,3	3,5	2,5
VAB a p.b.	4,5	4,0	4,2	4,1	4,0	3,8	3,1	2,2	1,1
PIB p.m.	4,6	3,7	3,9	3,7	3,7	3,6	2,9	2,2	1,1

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

CONTABILIDAD NACIONAL TRIMESTRAL DE ESPAÑA BASE 2000 (Tasas interanuales de variaciones en volumen)

	2006	2007	2007				2008		
			I T	II T	III T	IV T	I T	II T	III T
Gasto en consumo final	4,1	3,8	4,2	4,3	3,5	3,3	2,5	2,0	1,5
Hogares	3,9	3,4	3,8	4,1	3,0	2,9	2,1	1,1	0,1
ISFLSH	4,9	4,6	5,1	4,4	4,6	4,2	3,8	3,7	3,0
AA.PP.	4,6	4,9	5,3	5,0	4,8	4,4	3,6	4,9	5,9
Formación Bruta de Capital Fijo	7,1	5,3	6,6	5,8	4,6	4,5	2,8	-0,2	-3,2
Bienes de equipo	10,2	10,0	13,3	11,3	8,5	7,1	5,7	2,2	-0,6
Construcción	5,9	3,8	5,1	4,2	3,3	2,9	0,4	-2,3	-6,4
Otros productos	7,1	3,9	2,4	3,7	3,6	6,0	6,6	3,7	3,5
DEMANDA NACIONAL*	5,3	4,4	5,1	4,9	3,9	3,8	2,8	1,5	0,1
Exportaciones de b y s	6,7	4,9	3,3	3,9	8,2	4,0	4,4	4,2	1,5
Importaciones de b y s	10,3	6,2	6,1	6,2	7,6	4,9	4,0	2,4	-1,1
DEMANDA EXTERNA *	-1,4	-0,7	-1,1	-1,0	-0,3	-0,5	-0,2	0,3	0,8
PIB p.m.	3,9	3,7	4,0	3,9	3,6	3,3	2,6	1,8	0,9
Agricultura	2,5	3,0	4,6	2,5	2,8	2,1	2,7	1,9	0,6
Industria	-	-	3,5	2,8	2,5	1,1	0,2	-1,6	-2,5
Energía	-0,1	0,8	0,2	1,1	0,2	1,7	1,8	4,4	2,9
Industria	1,9	2,8	4,1	3,1	2,9	1,0	-0,1	-2,7	-3,4
Construcción	5,0	3,5	3,8	4,3	3,1	2,8	1,5	-2,1	-5,0
Servicios	4,4	4,6	4,5	4,6	4,3	4,8	3,9	3,6	3,0
Ser. de mercado	4,5	4,6	4,6	4,7	4,3	4,8	3,8	3,3	2,4
Ser. de no mercado	4,0	4,4	4,2	4,3	4,3	4,7	4,4	4,8	5,3
PIB p.m.	3,9	3,7	4,0	3,9	3,6	3,3	2,6	1,8	0,9

Fuente: INE

* Aportación al crecimiento del PIB a precios de mercado

CONTABILIDAD REGIONAL DE ESPAÑA BASE 2000 (Tasas interanuales de variaciones de volumen)

	COMUNIDAD DE MADRID						ESPAÑA					
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Agricultura	3,6	-0,8	-6,7	-15,9	-0,5	2,4	0,4	-0,5	-2,3	-8,6	2,4	3,8
Energía	-2,5	13,0	4,6	7,4	1,0	3,6	0,8	5,4	3,2	5,2	1,4	1,0
Industria	-2,4	0,7	0,7	1,7	2,7	3,0	-0,1	1,2	0,6	1,0	2,9	3,1
Construcción	5,7	4,1	4,9	7,5	5,0	2,5	6,3	4,4	5,1	5,6	5,0	3,8
Servicios	2,8	2,6	3,8	4,0	4,2	4,3	3,0	3,0	3,8	4,1	4,1	4,2
PIB p.m.	2,4	3,0	3,6	4,4	4,0	3,9	2,7	3,1	3,3	3,6	3,9	3,8
Pro memoria: Ser. de no mercado	2,1	3,5	4,8	2,8	3,6	4,2	2,8	4,2	3,7	3,9	4,3	5,0

Fuente: INE (marzo 2008)



INDICADORES DE INDUSTRIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID											
	CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LA INDUSTRIA	FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS		ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL. BASE 2000							INDICADOR DE CLIMA INDUSTRIAL
		VEHÍCULOS INDUSTRIALES	TURISMOS	GENERAL	BIENES DE CONSUMO			BIENES INTERMEDIOS	BIENES DE EQUIPO	ENERGÍA	
					TOTAL	DURADERO	NO DURADERO				
	mwh	unidades	unidades	índice	índice	índice	índice	índice	índice	índice	saldo resp.
DATOS ANUALES											
2005	3.569.790	23.372	116.869	112,4	117,8	111,6	118,4	122,8	94,4	114,2	3,4
2006	4.132.918	23.651	150.684	116,4	120,9	132,6	119,6	127,2	100,0	114,8	5,5
2007	4.114.229	24.017	136.527	118,8	123,6	142,3	121,6	126,4	104,5	119,2	3,6
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES											
2005	1,2	7,2	-15,4	1,7	1,8	1,4	1,9	0,8	1,1	8,0	0,4
2006	15,8	1,2	28,9	3,6	2,7	18,9	1,0	3,5	5,9	0,5	2,1
2007	-0,5	1,5	-9,4	2,0	2,2	7,3	1,6	-0,6	4,5	3,9	-1,8
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO											
	ene-ago	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-nov
2006	14,6	1,8	32,5	3,9	2,8	18,3	1,3	4,4	6,1	0,7	2,2
2007	1,9	0,3	-8,3	3,1	3,7	9,7	3,0	0,3	5,6	1,6	-1,7
2008	-2,1	12,7	-14,6	-4,7	-5,2	-6,3	-5,0	-7,8	-3,9	13,0	-13,9
DATOS MENSUALES											
nov-07	356.301	2.211	10.512	118,5	121,3	148,9	118,4	122,6	105,3	145,9	2,7
dic-07	346.010	2.032	6.192	108,9	108,0	144,2	104,1	111,8	97,1	164,4	1,6
ene-08	319.423	2.166	12.609	114,3	115,1	147,9	111,6	122,2	95,3	169,0	-0,1
feb-08	336.730	2.547	12.072	122,0	124,1	135,6	122,9	124,3	110,3	156,2	-2,1
mar-08	348.391	2.128	11.096	118,8	125,3	137,4	124,0	120,9	103,5	139,9	-4,0
abr-08	350.902	3.208	11.537	130,2	136,2	144,0	135,4	134,7	117,6	129,1	-5,6
may-08	362.828	2.521	10.301	117,7	121,7	131,4	120,7	124,2	106,4	114,4	-7,1
jun-08	348.839	2.531	10.895	117,6	118,7	132,3	117,3	120,8	114,5	108,8	-9,0
jul-08	332.822	2.297	11.033	121,6	123,2	158,3	119,4	128,6	113,6	117,2	-11,3
ago-08	312.418	8	1.031	71,4	86,8	76,0	87,9	69,1	45,3	103,1	-13,7
sep-08		2.874	10.685	110,4	111,0	129,6	109,0	117,5	103,0	109,0	-16,4
oct-08		2.008	11.035	117,4	126,7	132,7	126,1	120,0	101,2	119,4	-19,5
nov-08											-22,3
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES											
nov-07	-3,4	-3,4	-13,6	-4,9	-4,8	-9,3	-4,1	-10,6	-3,0	17,6	-2,6
dic-07	-4,0	24,0	-20,9	-0,9	-5,6	4,9	-7,0	1,5	1,6	8,9	-3,8
ene-08	-7,6	15,5	0,2	-3,8	-3,1	17,6	-5,5	-5,1	-6,7	7,4	-5,3
feb-08	-6,3	35,7	-3,0	1,4	-0,6	4,9	-1,2	-4,2	6,6	23,3	-6,9
mar-08	2,8	-16,8	-22,2	-13,9	-12,7	-8,3	-13,2	-20,5	-13,0	13,6	-8,2
abr-08	-7,1	88,5	-0,9	10,2	9,2	17,0	8,4	8,6	13,2	14,1	-9,1
may-08	9,6	35,8	-23,3	-8,0	-9,9	-11,0	-9,7	-7,7	-8,5	10,2	-10,4
jun-08	0,5	0,3	-17,9	-11,1	-12,6	-39,6	-7,6	-12,8	-10,3	9,8	-12,6
jul-08	-2,5	3,2	-15,6	-0,9	-2,6	-1,7	-2,8	-3,5	2,3	14,9	-15,2
ago-08	-5,0	-98,4	-63,0	-11,7	-12,0	-4,2	-12,7	-17,5	-12,4	21,6	-17,6
sep-08		24,6	-17,9	-1,8	-6,0	1,5	-6,9	-0,9	1,9	12,7	-20,0
oct-08		-14,4	-17,1	-7,2	-0,8	-12,9	0,8	-13,9	-11,9	5,3	-22,7
nov-08											-25,0

Fuente: IECM a partir de Unión Fenosa e Iberdrola; ANFAC; INE; IECM

OPINIONES EMPRESARIALES. ENCUESTA SOBRE SITUACIÓN Y PERSPECTIVAS DE LA INDUSTRIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID												
	GRADO DE UTILIZACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA			PERSONAL EMPLEADO			CARTERA DE PEDIDOS			PREVISION DE AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA		
	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERM. Y DE INVERS.
	porcentaje	porcentaje	porcentaje	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.	saldo resp.
DATOS ANUALES												
2005	77,1	77,4	76,5	-5,3	-3,3	-9,3	-31,5	-29,8	-35,3	29,8	29,8	30,8
2006	78,8	79,1	78,1	4,3	5,3	1,5	-21,8	-22,8	-20,3	34,5	33,3	36,5
2007	79,1	79,1	79,2	1,9	-0,2	4,7	-25,7	-27,0	-23,0	29,1	28,2	30,3
DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES												
2005	0,2	0,5	-0,4	1,3	1,0	2,5	5,5	5,8	6,0	1,0	1,3	0,8
2006	1,7	1,7	1,7	9,5	8,5	10,8	9,8	7,0	15,0	4,8	3,5	5,8
2007	0,3	0,0	1,0	-2,4	-5,4	3,2	-3,9	-4,3	-2,7	-5,4	-5,1	-6,2
DIFERENCIAS SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO												
	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.
2006	2,3	1,8	3,1	11,7	13,3	8,0	12,3	8,0	20,3	6,0	4,3	7,3
2007	0,3	0,1	0,6	-4,0	-9,0	4,7	-2,0	-2,7	-0,3	-4,7	-3,7	-7,0
2008	-4,8	-5,0	-4,6	-20,5	-21,3	-18,5	-33,1	-31,0	-38,1	-13,3	-14,8	-9,9
DATOS TRIMESTRALES												
III-07	78,6	78,9	78,2	1,0	-2,0	6,0	-25,0	-24,0	-25,0	30,0	27,0	34,0
IV-07	78,2	78,4	77,8	3,4	4,3	1,6	-35,8	-33,0	-41,0	24,6	22,6	28,3
I-08	77,3	77,4	77,0	-4,5	-10,6	4,2	-42,6	-47,1	-36,1	18,5	16,5	21,4
II-08	74,2	73,4	75,4	-19,7	-21,3	-17,1	-55,1	-54,1	-56,6	17,3	15,7	20,0
III-08	72,4	72,2	72,7	-33,1	-37,0	-25,5	-68,7	-66,7	-72,7	16,4	13,5	21,8
DIFERENCIAS INTERANUALES												
III-07	-2,1	-2,0	-2,1	-5,0	-10,0	3,0	-1,0	1,0	-4,0	-5,0	-5,0	-4,0
IV-07	0,5	-0,5	2,3	2,4	5,3	-1,4	-9,8	-9,0	-10,0	-7,4	-9,4	-3,7
I-08	-2,9	-2,7	-3,4	-8,5	-9,6	-7,8	-22,6	-24,1	-20,1	-12,5	-17,5	-3,6
II-08	-5,3	-5,6	-4,9	-18,7	-19,3	-16,1	-33,1	-26,1	-46,6	-13,7	-13,3	-14,0
III-08	-6,2	-6,7	-5,5	-34,1	-35,0	-31,5	-43,7	-42,7	-47,7	-13,6	-13,5	-12,2

Fuente: Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid



INDICADORES DE CONSTRUCCIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID												
	VENTA DE CEMENTO	LICITACIÓN OFICIAL			VISADOS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS		VIVIENDAS A CONSTRUIR	CERTIFIC. FIN DE OBRA	LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA			
		TOTAL	EDIFICACIÓN	OBRA CIVIL	EDIFICIOS	VIVIENDAS			EDIFICIOS A CONSTRUIR DE NUEVA PLANTA			
	miles tm	miles de euros	miles de euros	miles de euros	unidades	unidades	unidades	unidades	TOTAL	RESIDENCIAL	NO RESIDENCIAL	VIVIENDA
DATOS ANUALES												
2005	4.838	7.609.212	2.712.318	4.896.894	16.074	67.814	63.468	56.090	19.079	16.874	2.205	16.822
2006	4.874	5.063.837	2.378.638	2.685.199	16.552	68.835	61.687	58.588	19.196	17.657	1.539	17.621
2007	3.597	3.402.577	1.741.257	1.661.320	8.906	48.886	50.398	58.273	13.827	12.489	1.338	12.458
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE DATOS ANUALES												
2005	22,6	4,7	32,4	-6,2	-14,7	-5,0	22,5	-6,5	18,2	13,2	78,0	13,2
2006	0,7	-33,5	-12,3	-45,2	3,0	1,5	-2,8	4,5	0,6	4,6	-30,2	4,7
2007	-26,2	-32,8	-26,8	-38,1	-46,2	-29,0	-18,3	-0,5	-28,0	-29,3	-13,1	-29,3
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO												
	ene-may	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-sep	ene-sep	ene-jun	ene-sep	ene-jun	ene-jun	ene-jun	ene-jun
2006	9,5	-33,8	-1,8	-50,1	8,9	10,9	-32,3	3,5	-9,6	-4,5	-43,1	-4,6
2007	-19,9	-33,8	-28,1	-39,4	-47,5	-31,7	21,7	0,1	-1,3	-2,2	8,7	-2,2
2008	-33,8	-17,3	-31,6	-0,5	-44,4	-35,1	-57,1	-13,2	-52,8	-53,7	-44,2	-53,7
DATOS MENSUALES												
oct-07	307	286.895	92.168	194.727	649	3.765	5.312	5.144	1.282	1.222	60	1.220
nov-07	265	238.785	66.570	172.215	643	3.902	2.991	4.356	720	610	110	606
dic-07	193	352.943	151.671	201.272	404	2.968	2.122	3.522	749	683	66	683
ene-08	218	238.404	168.954	69.450	733	2.588	2.107	3.377	565	539	26	539
feb-08	245	114.961	45.832	69.129	549	2.189	1.562	4.173	757	631	126	631
mar-08	208	212.744	69.341	143.403	547	2.379	2.491	4.151	685	652	33	649
abr-08	235	384.979	243.091	141.888	762	3.670	1.533	3.996	762	687	75	685
may-08	203	144.106	112.139	31.967	313	3.214	3.103	4.723	551	488	63	487
jun-08		255.161	71.946	183.215	395	3.242	1.403	4.714	396	317	79	317
jul-08		461.723	96.477	365.246	348	3.067		6.720				
ago-08		208.197	98.951	109.246	186	2.343		3.104				
sep-08		96.621	34.408	62.213	174	2.131		4.317				
oct-08		206.632	100.582	106.050								
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES												
oct-07	-14,4	-20,1	-53,8	21,9	-28,6	-20,4	-18,3	9,0	-48,5	-45,5	-75,5	-45,6
nov-07	-25,7	-41,3	-46,5	-39,0	-22,3	-9,4	-58,2	-10,4	-64,6	-68,4	4,8	-68,6
dic-07	-34,1	-14,6	11,5	-27,4	-62,7	-21,5	-48,7	-7,5	-45,1	-47,6	10,0	-47,3
ene-08	-33,9	-25,0	-24,1	-27,2	-34,0	-40,9	-43,9	14,4	-35,4	-31,8	-69,4	-31,1
feb-08	-28,2	-54,6	-58,6	-51,4	-30,9	-50,0	-64,7	-0,4	-55,1	-57,8	-33,7	-57,7
mar-08	-48,9	-35,0	-71,6	73,0	-52,9	-68,4	-65,8	-39,6	-55,7	-54,3	-73,0	-54,4
abr-08	-18,9	88,4	64,6	150,6	10,6	-8,5	-72,8	-31,1	-55,8	-55,2	-60,9	-55,2
may-08	-33,8	-39,6	-2,4	-74,2	-68,2	-35,8	-24,1	-3,5	-49,4	-49,8	-45,2	-49,8
jun-08		-36,5	-77,2	111,9	-45,4	-16,2	-56,6	-28,7	-58,7	-66,3	364,7	-66,3
jul-08		76,2	16,7	103,5	-63,5	-34,1		-10,4				
ago-08		-4,0	-5,1	-3,1	-53,6	41,5		76,1				
sep-08		-68,0	-61,1	-70,9	-55,8	-23,5		-7,6				
oct-08		-28,0	9,1	-45,5								

Fuente: OFICEMEN; SEOPAN; Ministerio de Fomento

INDICADORES DE SERVICIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID						
	ENTRADA DE VIAJEROS *	PERNOCTACIONES *	GRADO DE OCUPACIÓN POR PLAZAS *	TRÁFICO AÉREO EN BARAJAS		ÍNDICE DE COMERCIO AL POR MENOR
				VIAJEROS	MERCANCÍAS	
	personas	noches de estancia	porcentaje	miles de personas	tm	base 2005=100 P. constantes
DATOS ANUALES						
2005	7.305.818	14.932.243	51,7	41.561	328.095	100,0
2006	8.645.574	16.498.311	52,9	45.158	315.582	102,0
2007	9.307.723	17.489.180	54,1	51.790	322.086	105,5
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES						
2005	12,8	11,0	2,3	9,0	-2,7	1,1
2006	18,3	10,5	1,2	8,7	-3,8	2,0
2007	7,7	6,0	1,2	14,7	2,1	3,4
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO						
	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct	ene-oct
2006	9,8	7,8	-0,4	7,9	-4,4	1,1
2007	8,3	6,4	1,3	15,0	1,8	4,5
2008	0,2	-0,4	-2,8	-0,4	4,4	-6,3
DATOS MENSUALES						
oct-07	888.641	1.667.002	60,7	4.694	31.010	110,0
nov-07	794.982	1.486.929	55,4	4.194	29.283	107,3
dic-07	707.357	1.343.523	47,9	4.004	30.543	133,9
ene-08	665.767	1.251.403	44,8	3.822	25.672	112,3
feb-08	748.859	1.378.374	52,8	3.942	26.793	95,4
mar-08	810.755	1.511.534	53,6	4.525	27.172	95,5
abr-08	814.905	1.524.721	55,6	4.311	27.664	98,5
may-08	874.558	1.660.151	57,3	4.485	26.845	97,3
jun-08	835.559	1.509.198	53,7	4.471	28.821	95,0
jul-08	784.672	1.449.974	49,7	4.873	28.743	99,6
ago-08	657.672	1.255.835	44,3	4.735	24.469	72,7
sep-08	798.150	1.501.590	52,9	4.209	27.140	94,5
oct-08	827.574	1.563.862	53,1	4.046	30.443	99,8
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES						
oct-07	5,3	3,4	1,3	14,9	4,4	5,7
nov-07	6,5	7,3	2,3	14,8	0,5	1,3
dic-07	2,3	0,8	-1,1	10,9	6,1	-2,2
ene-08	2,2	2,8	0,0	10,1	1,3	-0,8
feb-08	5,7	6,3	0,0	12,2	8,5	0,4
mar-08	1,2	0,9	-1,1	6,6	0,9	-11,6
abr-08	1,1	-2,5	-2,9	0,0	12,9	1,0
may-08	6,7	7,6	1,3	4,1	2,7	-7,1
jun-08	-3,1	-5,3	-6,1	-0,4	7,6	-11,9
jul-08	2,9	3,4	-1,1	-2,8	7,2	-6,8
ago-08	-1,4	-2,1	-3,4	-2,8	5,0	-8,9
sep-08	-4,8	-5,9	-7,5	-10,0	1,5	-7,4
oct-08	-6,9	-6,2	-7,6	-13,8	-1,8	-9,2

Fuente: INE; D.G. de Aviación Civil, Ministerio de Fomento; INE

* Tasas de variación calculadas a partir de los coeficientes de enlace oficiales publicados por el INE, tras el cambio metodológico de la EOH en enero de 2006.

INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS		CONSUMO DE CARBURANTES		CONSTITUCIÓN DE HIPOTECAS VIVIENDA		
	TURISMOS	CAMIONES	GASOLINAS	GASÓLEOS	NÚMERO	CAPITAL	IMPORTE MEDIO
	unidades	unidades	miles de toneladas	miles de toneladas	unidades	miles de euros	miles de euros
DATOS ANUALES							
2005	372.599	87.662	824	2.885	164.084	27.370.931	166,8
2006	370.738	94.769	764	2.998	159.564	29.337.340	183,9
2007	371.118	93.876	734	3.141	140.538	27.524.854	195,9
TASAS DE VARIACIÓN/ DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES							
2005	2,0	18,8	-7,6	4,0	6,8	18,8	11,3
2006	-0,5	8,1	-7,3	3,9	-2,8	7,2	10,2
2007	0,1	-0,9	-3,9	4,8	-11,9	-6,2	6,5
TASA DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO							
	ene-nov	ene-nov	ene-sep	ene-sep	ene-sep	ene-sep	ene-sep
2006	-0,6	8,0	-7,8	5,4	0,8	11,4	10,5
2007	1,0	-2,7	-5,6	2,2	-9,2	-2,5	7,3
2008	-16,4	-31,6	-1,5	-1,7	-27,0	-33,2	-8,4
DATOS MENSUALES							
nov-07	26.734	7.506	60	283	9.872	1.889.468	191,4
dic-07	27.656	9.317	63	305	7.112	1.277.254	179,6
ene-08	24.075	5.361	60	300	9.295	1.699.350	182,8
feb-08	33.087	6.267	57	285	9.611	1.762.924	183,4
mar-08	31.592	5.871	60	265	8.646	1.545.129	178,7
abr-08	33.872	7.649	62	262	10.806	1.951.762	180,6
may-08	32.538	6.437	62	229	9.303	1.722.414	185,1
jun-08	39.497	6.311	61	228	8.532	1.630.776	191,1
jul-08	32.529	5.666	61	232	10.418	1.791.324	171,9
ago-08	11.564	2.863	49	186	7.679	1.350.554	175,9
sep-08	14.865	3.651	58	225	8.553	1.455.447	170,2
oct-08	18.530	4.526					
nov-08	15.136	3.260					
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES							
nov-07	-5,9	-15,5	-4,8	9,7	-13,2	-10,9	2,6
dic-07	-9,5	18,6	-4,5	2,7	-27,2	-30,4	-4,5
ene-08	-11,9	-23,4	-1,6	-1,6	-31,7	-37,3	-8,2
feb-08	17,1	-2,6	0,0	1,1	-25,6	-29,7	-5,5
mar-08	-32,2	-40,0	-9,1	-12,8	-36,2	-42,1	-9,3
abr-08	12,0	6,5	6,9	9,6	-1,0	-11,3	-10,4
may-08	-10,8	-21,9	0,0	-0,9	-26,5	-30,4	-5,4
jun-08	-9,9	-33,8	-1,6	-3,0	-33,5	-35,5	-3,0
jul-08	-20,9	-39,7	-1,6	-0,4	-17,9	-25,8	-9,6
ago-08	-33,2	-48,3	-5,8	-8,4	-25,5	-37,1	-15,6
sep-08	-21,2	-35,0	0,0	3,2	-39,2	-45,3	-10,1
oct-08	-30,4	-45,6					
nov-08	-43,4	-56,6					

Fuente: D.G.T.; CORES; INE.

INDICADORES DE DEMANDA INTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

	CRÉDITOS AL SECTOR PRIVADO		DEPÓSITOS DEL SECTOR PRIVADO		ESTADÍSTICA REGISTRAL INMOBILIARIA		
					COMPRVENTA DE VIVIENDAS		CRÉDITO HIPOTECARIO CONTRATADO POR m ² DE VIVIENDA ADQUIRIDA
					TOTAL	NUEVA	USADA
	miles de euros constantes año 2006	miles de euros constantes año 2006	miles de euros constantes año 2006	miles de euros constantes año 2006	millones de euros	millones de euros	millones de euros
DATOS ANUALES							
2005	979.964	802.574			102.958	-	-
2006	1.245.133	976.134			101.635	32.691	68.944
2007	1.526.675	1.173.106			88.252	30.883	57.369
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES							
2005	19,8	16,7			-	-	-
2006	27,1	21,6			-1,3	-	-
2007	22,6	20,2			-13,2	-5,5	-16,8
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO							
	I-II trim.	I-II trim.			I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.
2005	23,7	20,8			4,0	-	-
2006	27,1	25,0			-12,2	-9,6	-13,5
2007	12,8	3,0			-30,4	1,3	-46,2
DATOS TRIMESTRALES							
III-07	391.286	295.358			22.449	7.973	14.476
IV-07	403.043	298.141			17.557	7.322	10.235
I-08	411.867	295.872			17.723	7.715	10.008
II-08	414.007	301.307			16.946	8.470	8.476
III-08					14.563	7.679	6.884
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES							
III-07	21,7	17,6			-1,5	18,6	-9,9
IV-07	16,0	14,0			-16,8	10,5	-29,3
I-08	15,7	3,3			-29,2	-6,1	-40,4
II-08	10,0	2,7			-27,0	14,9	-46,6
III-08					-35,1	-3,7	-52,4

Fuente: Banco de España; INE.

INDICADORES DE DEMANDA EXTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

INDICADORES DE DEMANDA EXTERNA EN LA COMUNIDAD DE MADRID								
	EXPORTACIONES DE BIENES				IMPORTACIONES DE BIENES			
	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL	TOTAL	B. DE CONSUMO	B. INTERMEDIOS	B. DE CAPITAL
	millones de euros constantes año 2000				millones de euros constantes año 2000			
DATOS ANUALES								
2005	15.950	4.547	8.051	3.644	51.622	18.753	17.517	17.143
2006	16.464	4.617	9.434	2.564	53.668	20.422	21.710	13.190
2007	17.491	4.539	10.354	2.766	56.453	21.157	22.769	14.720
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES								
2005	3,3	13,5	-2,0	1,4	3,1	8,5	-4,2	12,1
2006	3,2	1,6	17,2	-29,6	4,0	8,9	23,9	-23,1
2007	6,2	-1,7	9,7	7,9	5,2	3,6	4,9	11,6
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO								
	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago	ene-ago
2006	5,6	4,9	19,1	-28,6	3,2	7,3	22,2	-22,6
2007	3,4	-6,1	8,9	-0,5	4,1	1,5	5,0	7,6
2008	11,3	23,2	6,1	12,1	3,1	1,0	13,2	-10,3
DATOS MENSUALES								
ago-07	1.323	327	849	152	3.894	1.438	1.654	880
sep-07	1.408	360	818	250	4.410	1.652	1.750	1.148
oct-07	1.594	432	913	272	5.291	2.186	1.949	1.377
nov-07	1.616	387	992	252	5.365	1.915	2.062	1.635
dic-07	1.719	544	882	307	5.507	2.146	2.134	1.576
ene-08	1.505	482	821	213	4.569	1.813	1.835	1.129
feb-08	1.580	480	860	259	5.051	1.844	2.236	1.135
mar-08	1.617	409	982	244	6.146	1.801	3.307	1.130
abr-08	1.845	526	1.055	279	5.035	1.806	2.245	1.152
may-08	1.449	387	833	243	4.116	1.444	1.888	925
jun-08	1.561	417	920	229	4.512	1.592	2.104	977
jul-08	1.596	448	916	244	4.054	1.585	1.757	945
ago-08	1.266	323	771	178	3.506	1.503	1.467	668
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES								
ago-07	9,7	-6,6	21,0	-6,7	0,1	0,4	0,2	-4,7
sep-07	-0,8	-19,3	3,5	27,3	-3,3	-7,8	-3,2	8,1
oct-07	7,8	7,7	4,5	22,0	10,2	17,1	9,0	3,8
nov-07	16,3	-5,4	29,0	12,0	1,9	0,9	-6,2	23,5
dic-07	23,9	50,3	9,8	35,5	19,9	19,3	21,6	39,3
ene-08	11,9	38,1	0,4	18,2	6,2	10,7	5,6	6,4
feb-08	21,0	44,3	10,0	27,5	11,4	20,2	11,4	1,1
mar-08	13,1	9,0	17,6	2,8	27,1	0,7	68,5	-10,0
abr-08	46,0	56,5	41,0	44,0	16,9	10,9	26,4	6,1
may-08	-7,2	3,8	-12,9	-3,0	-14,8	-16,5	-4,5	-30,4
jun-08	1,4	19,4	-4,2	-6,2	-3,4	-9,6	10,9	-18,6
jul-08	15,1	19,1	14,2	9,1	-10,0	-8,9	-5,7	-9,8
ago-08	-4,3	-1,2	-9,1	17,0	-9,9	4,5	-11,3	-24,1

Fuente: AEAT, Ministerio de Economía y Hacienda

INVERSIÓN EXTERIOR

	INVERSIÓN EXTRANJERA RECIBIDA			INVERSIÓN EN EL EXTERIOR		
	COMUNIDAD DE MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL	COMUNIDAD DE MADRID	ESPAÑA	PESO SOBRE EL TOTAL NACIONAL
	<i>millones de euros</i>	<i>millones de euros</i>	<i>porcentaje</i>	<i>millones de euros</i>	<i>millones de euros</i>	<i>porcentaje</i>
DATOS ANUALES						
2005	3.940	13.671	28,8	22.813	30.428	75,0
2006	4.148	9.762	42,5	44.336	60.882	72,8
2007	22.664	29.389	77,1	23.090	83.835	27,5
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE DATOS ANUALES						
2005	11,6	53,4	-	53,3	-19,5	-
2006	5,3	-28,6	-	94,3	100,1	-
2007	446,3	201,0	-	-47,9	37,7	-
ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO						
	I-II trim.	I-II trim.	I-II trim.	I-II trim.	I-II trim.	I-II trim.
2006	1.784	4.627	38,5	31.477	39.075	80,6
2007	2.419	4.031	60,0	14.576	39.163	37,2
2008	14.762	17.917	82,4	4.357	8.356	52,1
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO						
2006	110,6	103,3	-	171,3	163,0	-
2007	35,6	-12,9	-	-53,7	0,2	-
2008	510,3	344,5	-	-70,1	-78,7	-
DATOS TRIMESTRALES						
II-07	1.678,2	2.233,7	75,1	13.364,3	33.442,8	40,0
III-07	722,0	3.017,4	23,9	3.628,4	14.456,8	25,1
IV-07	19.523,2	22.341,2	87,4	4.885,5	30.214,8	16,2
I-08	13.854,8	15.901,0	87,1	1.529,8	4.061,2	37,7
II-08	906,9	2.016,2	45,0	2.827,3	4.294,5	65,8
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES						
II-07	100,7	31,0	-	292,8	307,9	-
III-07	-17,4	28,5	-	-61,4	8,8	-
IV-07	1.209,6	701,9	-	41,3	254,6	-
I-08	1.771,0	784,8	-	26,3	-29,0	-
II-08	-46,0	-9,7	-	-78,8	-87,2	-

Fuente: Registro de inversiones exteriores, D.G. de Comercio e Inversiones, Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.



INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID. REGISTROS

	PARO REGISTRADO							AFILIACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL				
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	PARO POR SECTORES				TOTAL	AFILIACIÓN POR SECTORES			
				AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.		AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.
	personas							personas (último día de mes)				
DATOS ANUALES												
2005	226.000	89.010	136.990	1.328	21.755	18.025	170.304	2.771.388	12.777	274.536	286.332	2.195.318
2006	216.459	84.227	132.232	1.775	20.000	18.230	165.498	2.926.643	12.204	276.109	317.761	2.319.504
2007	221.732	90.060	131.671	2.037	19.242	22.239	168.604	3.005.242	15.085	275.699	321.029	2.392.204
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE DATOS ANUALES												
2005	-8,9	-11,6	-7,0	-2,8	-10,3	-9,9	-5,2	6,0	5,0	-0,4	9,7	6,4
2006	-4,2	-5,4	-3,5	33,7	-8,1	1,1	-2,8	5,6	-4,5	0,6	11,0	5,7
2007	2,4	6,9	-0,4	14,7	-3,8	22,0	1,9	2,7	23,6	-0,1	1,0	3,1
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO												
	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov
2006	-4,4	-5,9	-3,4	35,6	-8,4	0,2	-2,8	5,8	-4,9	0,6	11,5	5,9
2007	1,9	6,1	-0,7	14,6	-3,8	20,4	1,4	2,7	23,7	-0,2	1,4	3,2
2008	24,5	44,2	11,2	2,1	9,2	79,9	19,8	0,5	20,1	-0,5	-9,1	1,7
DATOS MENSUALES												
nov-07	227.629	95.773	131.856	2.316	18.579	25.184	172.013	3.052.921	15.342	278.208	320.063	2.438.057
dic-07	229.150	100.563	128.587	2.260	18.869	29.129	170.088	3.049.473	15.525	277.586	307.352	2.447.752
ene-08	246.797	108.383	138.414	2.409	19.909	30.034	185.086	3.026.298	16.068	276.509	311.133	2.421.351
feb-08	255.339	113.239	142.100	2.537	19.989	31.640	191.008	3.033.903	17.104	277.213	309.545	2.428.782
mar-08	253.924	114.677	139.247	2.357	19.724	32.958	188.336	3.039.717	17.314	277.462	307.318	2.436.350
abr-08	259.611	119.094	140.517	2.068	19.953	35.086	191.558	3.041.340	17.559	277.014	303.657	2.441.835
may-08	262.660	122.026	140.634	1.775	20.315	36.614	192.973	3.058.545	18.180	277.626	301.682	2.459.740
jun-08	266.936	123.778	143.158	1.557	20.368	37.938	195.550	3.019.456	18.573	276.229	296.440	2.426.898
jul-08	268.135	123.994	144.141	1.545	20.212	38.331	196.890	3.002.554	18.998	274.137	291.253	2.416.839
ago-08	279.234	130.277	148.957	1.636	21.039	40.729	204.608	2.995.478	19.063	273.377	286.548	2.415.146
sep-08	288.972	137.881	151.091	1.819	21.801	43.152	209.877	2.981.449	18.975	271.136	279.378	2.410.604
oct-08	315.159	154.387	160.772	2.429	23.475	48.393	227.458	2.980.240	18.497	268.895	270.262	2.421.203
nov-08	330.439	165.886	164.553	2.519	24.714	52.837	236.664	2.990.809	18.449	267.433	264.933	2.438.577
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES												
nov-07	7,0	13,8	2,5	15,8	-5,1	33,8	6,4	2,2	27,6	0,3	-2,0	2,9
dic-07	8,3	15,4	3,4	15,6	-4,0	37,3	7,0	2,2	22,1	0,7	-3,0	2,9
ene-08	13,1	23,0	6,4	26,1	-0,2	48,8	11,3	2,0	23,4	-0,1	-2,8	2,8
feb-08	15,7	28,5	7,1	30,2	1,1	60,0	13,1	1,8	22,2	0,8	-4,2	2,7
mar-08	14,0	29,4	3,8	17,2	-1,3	65,7	10,6	1,2	17,5	0,8	-6,2	2,1
abr-08	16,9	34,8	5,0	1,4	0,3	72,8	13,0	1,5	17,4	0,8	-6,4	2,6
may-08	20,4	40,1	7,3	-11,1	4,6	78,0	16,1	1,8	19,8	0,8	-6,8	2,9
jun-08	23,2	43,7	9,7	-20,6	7,6	82,6	18,2	0,1	19,4	-0,1	-9,0	1,3
jul-08	24,0	44,1	10,7	-19,3	8,0	76,8	19,2	0,4	20,0	-0,1	-9,5	1,7
ago-08	25,2	45,1	11,7	-14,3	9,7	74,8	20,3	1,1	20,7	0,4	-9,7	2,5
sep-08	31,1	54,3	15,3	-8,8	15,6	91,0	25,2	-1,1	21,0	-1,3	-13,0	0,3
oct-08	39,7	66,4	21,1	11,6	25,2	106,1	32,6	-1,5	20,1	-3,1	-15,6	0,4
nov-08	45,2	73,2	24,8	8,8	33,0	109,8	37,6	-2,0	20,3	-3,9	-17,2	0,0

Fuente: MTAS (INEM; Secretaría de Estado de la Seguridad Social)

INDICADORES DE EMPLEO EN LA COMUNIDAD DE MADRID. EPA

	16 AÑOS Y MÁS	ACTIVOS	OCUPADOS	PARADOS	TASA DE ACTIVIDAD >16	TASA DE ACTIVIDAD 16-64	TASA DE PARO	OCUPADOS POR SECTORES*			
								AGRIC.	INDUS.	CONSTR.	SERV.
	personas	personas	personas	personas	porcentaje	porcentaje	porcentaje	personas	personas	personas	personas
DATOS ANUALES											
2005	4.917.915	3.067.550	2.858.825	208.725	62,4	74,7	6,8	29.150	352.925	325.950	2.150.775
2006	5.002.300	3.179.750	2.977.075	202.675	63,6	76,1	6,4	29.950	344.850	323.325	2.278.925
2007	5.099.100	3.257.750	3.052.625	205.125	63,9	76,6	6,3	25.900	335.150	318.325	2.373.225
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES											
2005**	1,9	5,8	5,7	7,2	2,3	2,7	0,1	34,6	-5,3	10,5	6,7
2006	1,7	3,7	4,1	-2,9	1,2	1,4	-0,4	2,7	-2,3	-0,8	6,0
2007	1,9	2,5	2,5	1,2	0,3	0,5	-0,1	-13,5	-2,8	-1,5	4,1
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO											
	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.
2006	1,7	3,2	4,0	-8,0	0,9	1,0	-0,8	6,5	-2,6	-2,4	6,1
2007	1,9	2,9	2,9	1,8	0,6	0,8	-0,1	-14,7	-4,5	-0,4	4,8
2008	2,0	2,8	0,7	34,3	0,5	0,6	1,9	23,9	2,9	-4,8	0,9
DATOS TRIMESTRALES											
III-07	5.108.200	3.268.000	3.071.700	196.200	64,0	76,7	6,0	25.400	332.200	323.600	2.390.600
IV-07	5.137.700	3.283.100	3.073.800	209.400	63,9	76,6	6,4	25.400	347.300	308.600	2.392.400
I-08	5.164.900	3.296.800	3.053.000	243.800	63,8	76,5	7,4	33.000	350.700	311.500	2.357.800
II-08	5.186.900	3.355.300	3.060.800	294.500	64,7	77,5	8,8	33.700	337.700	307.700	2.381.700
III-08	5.208.300	3.369.600	3.086.800	282.700	64,7	77,5	8,4	30.200	333.600	299.000	2.424.000
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES											
III-07	2,0	3,3	3,4	1,8	0,8	1,1	-0,1	-19,1	-2,7	-6,4	6,1
IV-07	2,0	1,3	1,4	-0,5	-0,5	-0,5	-0,1	-9,6	2,4	-5,0	2,3
I-08	2,0	1,7	0,8	14,7	-0,2	-0,2	0,8	7,8	4,0	-3,2	0,8
II-08	2,0	3,6	0,8	45,5	1,0	1,2	2,5	51,8	4,2	-3,7	0,5
III-08	2,0	3,1	0,5	44,1	0,7	0,8	2,4	18,9	0,4	-7,6	1,4

Fuente: INE

*Los datos por sectores corresponden a la codificación de la CNAE-93.

** Variación interanual sin corregir del impacto de los cambios EPA (cuestionario y método de entrevista) introducidos en el primer trimestre de 2005.



ÍNDICE DE PRECIOS DE CONSUMO

	ÍNDICE GENERAL	SUBYACENTE	GRUPOS COICOP (Clasificación de consumo individual por finalidad)											
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
			índice											
DATOS ANUALES														
2005	96,6	97,1	96,0	98,5	99,1	94,0	97,1	98,6	95,6	101,2	99,8	96,9	95,8	96,1
2006	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2007	102,8	102,8	103,3	107,6	100,9	104,4	103,0	98,5	102,1	100,3	99,6	102,9	104,3	103,7
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE DATOS ANUALES														
2005	3,1	2,6	2,6	5,4	0,5	4,8	2,3	0,2	6,5	-1,4	-0,2	3,2	4,0	3,2
2006	3,5	3,0	4,2	1,5	0,9	6,4	3,0	1,4	4,6	-1,2	0,2	3,2	4,4	4,0
2007	2,8	2,8	3,3	7,6	0,9	4,4	3,0	-1,5	2,1	0,3	-0,4	2,9	4,3	3,7
TASAS DE VARIACIÓN SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO														
	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov	ene-nov
2006	2,3	2,3	2,3	0,6	2,0	4,7	2,9	2,1	1,6	-1,1	-2,2	3,0	3,4	4,1
2007	3,5	2,9	4,8	6,1	1,7	4,2	2,3	-2,0	6,3	1,0	-1,9	2,6	4,6	3,1
2008	1,9	2,4	1,5	3,6	1,2	6,2	2,5	0,5	-1,9	0,2	-0,9	3,7	4,0	3,6
DATOS MENSUALES														
nov-07	104,6	104,3	106,6	107,9	107,6	105,2	103,9	98,7	104,5	100,3	98,5	104,8	105,4	104,1
dic-07	105,1	104,6	107,5	107,9	106,9	105,5	104,2	98,8	105,4	100,2	99,9	104,9	105,9	104,4
ene-08	104,7	103,9	108,3	110,4	95,7	107,1	104,1	99,0	105,8	100,6	98,5	105,1	106,5	105,7
feb-08	104,9	104,3	108,0	111,3	95,2	107,3	104,3	99,5	106,1	100,5	98,6	105,1	107,3	106,4
mar-08	105,8	105,1	108,0	111,5	98,4	108,2	104,8	98,6	107,8	100,5	100,1	105,0	108,3	106,9
abr-08	106,7	105,9	108,3	111,6	105,6	108,8	105,3	99,3	108,4	100,5	98,9	105,1	109,0	107,1
may-08	107,3	106,1	108,3	111,6	106,1	109,3	105,9	98,6	111,2	100,5	99,0	105,1	109,2	107,3
jun-08	107,9	106,3	109,2	111,7	105,4	109,8	106,2	98,6	113,3	100,5	99,6	105,1	109,6	107,8
jul-08	107,6	105,8	109,0	111,6	95,7	111,4	106,1	98,8	114,2	100,5	100,9	105,1	110,2	107,8
ago-08	107,5	106,1	109,0	111,7	95,1	111,3	106,1	98,9	111,9	100,4	102,6	105,1	110,8	107,9
sep-08	107,4	106,2	109,1	111,7	98,8	111,4	106,2	98,9	110,7	100,5	100,5	106,6	110,4	108,2
oct-08	107,7	107,0	108,9	111,8	106,5	111,9	106,5	99,2	107,9	100,5	100,0	108,6	110,4	108,2
nov-08	107,1	107,1	109,2	111,8	108,2	112,0	106,8	99,3	103,4	100,4	99,0	108,8	110,1	108,2
INFLACIÓN / TASAS DE VARIACIÓN INTERANUALES														
nov-07	3,9	3,2	5,6	6,9	0,9	4,4	2,6	-1,9	6,7	0,8	-0,1	2,8	5,0	3,3
dic-07	4,0	3,2	5,8	6,2	1,1	4,4	2,5	-2,0	7,2	0,9	-0,6	2,8	5,1	3,3
ene-08	4,0	3,0	6,5	3,1	0,9	4,2	2,4	-1,6	7,5	0,9	0,1	2,9	4,8	2,9
feb-08	4,1	3,0	6,6	3,8	0,8	3,7	2,7	-1,5	7,5	1,0	0,1	2,8	4,8	3,3
mar-08	4,2	3,2	6,2	3,9	0,8	3,9	2,7	1,7	7,6	-0,2	0,9	2,8	5,0	3,5
abr-08	3,9	3,0	6,2	3,8	0,8	4,4	2,3	1,7	6,8	-0,1	-1,0	3,0	4,7	3,4
may-08	4,3	3,1	6,2	3,7	0,8	4,8	2,6	0,8	8,5	0,2	-0,2	3,0	5,0	3,6
jun-08	4,7	3,2	6,9	3,8	0,7	5,0	2,6	0,9	10,2	-0,2	0,1	3,0	5,0	3,9
jul-08	4,9	3,3	6,5	3,5	0,3	6,2	2,7	0,9	10,9	0,0	0,2	3,0	5,0	3,9
ago-08	4,7	3,4	6,4	3,7	0,3	5,9	2,7	0,9	9,2	0,0	0,5	3,0	4,9	4,0
sep-08	4,3	3,3	5,2	3,8	0,4	6,9	2,7	0,8	7,6	0,0	0,4	3,2	5,0	4,1
oct-08	3,5	2,9	3,0	3,8	0,6	6,8	2,7	0,4	4,7	0,1	0,6	3,7	4,8	4,0
nov-08	2,4	2,7	2,4	3,7	0,6	6,4	2,7	0,6	-1,1	0,1	0,5	3,8	4,5	3,9

(1) Alimentación y bebidas no alcohólicas

(4) Vivienda

(7) Transporte

(10) Enseñanza

(2) Bebidas alcohólicas y tabaco

(5) Menaje

(8) Comunicaciones

(11) Hoteles, cafés y restaurantes

(3) Vestido y calzado

(6) Medicina

(9) Ocio y cultura

(12) Otros

Fuente: INE

INDICADORES DE SALARIOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID
ENCUESTA TRIMESTRAL DE COSTE LABORAL

	COSTE POR TRABAJADOR Y MES			DIFERENCIAL INFLACIÓN		COSTE SALARIAL		
	LABORAL	SALARIAL	OTROS COSTES	COSTE SALARIAL	POR HORA EFECTIVA	INDUSTRIA	CONSTRUCCIÓN	SERVICIOS
	euros	euros	euros	puntos de porcentaje	euros	euros	euros	euros
DATOS ANUALES								
2005	2.510,7	1.887,3	623,5	0,4	13,6	2.297,5	1.670,2	1.851,2
2006	2.586,0	1.942,7	643,3	0,6	14,2	2.395,1	1.777,5	1.897,9
2007	2.680,8	2.006,3	674,4	-0,5	14,6	2.435,5	1.867,0	1.964,0
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS SOBRE DATOS ANUALES								
2005	3,0	2,7	4,0	0,8	3,5	4,3	0,5	2,9
2006	3,0	2,9	3,2	0,2	4,4	4,2	6,4	2,5
2007	3,7	3,3	4,8	-1,1	3,3	1,7	5,0	3,5
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIA SOBRE ACUMULADOS EN LO QUE VA DE AÑO								
	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.	I-III trim.
2006	3,1	2,9	3,7	0,7	4,1	4,7	5,3	2,6
2007	3,9	3,4	5,1	-1,9	3,7	1,7	6,0	3,6
2008	3,9	4,3	2,7	1,0	5,3	4,3	1,3	4,6
DATOS TRIMESTRALES								
III-07	2.576,8	1.909,1	667,7	-0,4	15,0	2.265,9	1.706,8	1.886,3
IV-07	2.780,6	2.117,5	663,1	0,9	15,5	2.553,3	2.066,0	2.061,7
I-08	2.782,7	2.086,9	695,8	-0,5	14,8	2.570,9	1.737,6	2.065,3
II-08	2.779,0	2.076,9	702,1	0,7	14,4	2.543,0	1.968,9	2.025,0
III-08	2.691,4	1.999,3	692,1	-0,1	16,2	2.386,6	1.763,9	1.973,5
TASAS DE VARIACIÓN / DIFERENCIAS INTERANUALES								
III-07	3,2	2,8	4,5	0,2	4,0	0,1	6,1	3,0
IV-07	3,1	2,8	4,0	1,2	2,3	1,8	2,6	3,1
I-08	4,0	4,6	2,2	1,4	8,3	4,4	-1,5	5,4
II-08	3,3	3,6	2,3	1,3	0,0	3,3	1,9	3,9
III-08	4,4	4,7	3,7	0,3	7,8	5,3	3,3	4,6

Fuente: INE



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA
Dirección General de Economía,
Estadística e Innovación Tecnológica

www.madrid.org